no 7

Diciembre 2011

## Mayores Solidarios

Composición

Consejo Rector:

<u>Presidente:</u> Fernando Francés Roig

<u>Vicepresidente:</u> Isaac Zamora Moreno

<u>Secretaria:</u> Mª. José Civera Gil

<u>Tesorero:</u> Francisco Herrera Rodríguez

<u>Vocal:</u> Mª. Dolores Aleixandre Salcedo

Inscrita en el Registro de Cooperativas de la Dirección General de la Generalitat Valenciana el 11 de mayo de 2004 con el número CV-1950

CIF: F97451215

## El futuro de los españoles

Desgraciadamente el escenario internacional actual es mucho peor de lo que pudimos prever cuando iniciamos nuestra andadura y decidimos tratar de garantizar nuestra vejez.

Trabajo arduo porque no nos lo están poniendo fácil, pero razón de más para luchar por nuestro futuro, y el de nuestros hijos y nietos, y no dejarlo en manos de otros.

La inversión de la pirámide de edad, la destrucción masiva de empleo que se ha producido y que no ha t e r m i n a d o , l a desaparición de cientos

de miles de empresas, la sobrecarga de empleo público que hay que mantener, el ingente número de políticos que viven de la política, la mayor esperanza de vida a la que todos aspiramos, los empleos precarios y mal pagados de la poca juventud que trabaja, todo ello sin contar con la corrupción, despilfarro y gastos e inversiones insostenibles de las administraciones públicas hacen que me permita afirmar con mis cortos, por decir nulos, conocimientos de que el futuro lo tenemos muy negro a pesar de lo que nos quieran contar.

Todo este futuro tan incierto, al que nos enfrentamos actualmente, debe servirnos de acicate para redoblar nuestro esfuerzo en ofrecer alternativas que faciliten la atención de las personas mayores, que minimicen costos, que creen puestos trabajo estables. remunerados cualificados en la atención a los mayores.

En definitiva, que en nuestro pequeño entorno, podamos crear una isla de esperanza, y de modelo a seguir, que ayude a la recuperación económica y al mantenimiento del bienestar alcanzado.

Fernando Francés

## Complejo Residencial Asistido EDETA NOVA

La cooperativa de viviendas MAYORES SOLIDARIOS por si sola sería una simple promoción de viviendas sin barreras arquitectónicas, pensadas y adaptadas a las limitaciones físicas que con los años podamos tener, y con las ventajas económicas de realizarlas en régimen de cooperativa.

El valor de nuestro proyecto, y ventaja diferencial respecto de otros proyectos, aparentemente similares, es que los titulares de la viviendas somos al propio tiempo propietarios del Centro Socio Asistencial del que recibiremos los servicios domésticos y asistenciales que necesitemos, cuando los necesitemos, ofrecidos por personal cualificado y supervisado en todo momento por los miembros del Consejo Rector de la cooperativa.

Este hecho nos permite garantizarnos evitar ingresar en una residencia y dilapidar nuestros ahorros al estar en nuestra propia casa en todo momento, recibir las atenciones asistenciales que precisemos pagando sólo estos servicios y no la inversión y beneficios empresariales que necesariamente repercuten en la estancia en una residencia.

Estar acompañados, en todo momento, por los familiares, amigos y vecinos del entorno con quienes compartiremos actividades lúdicas, culturales, sociales, etc., evitando la soledad y quedarnos desprotegidos, cuando más necesitados estemos, y en manos de nuestro cuidador/a si carecemos de familiares cercanos que se preocupen.





COOPERATIVA VALENCIANA DE VIVIENDAS

TEL: 96 274 40 57 email: ffrances@terra.es

Av. Puerto, 269 bajo D.P.: 46011 Valencia Tel.: 96 367 59 41

#### Fechas relevantes en el proceso de urbanización

- 16/12/2010 se aprueba la cesión de la condición de agente urbanizador de la UE-14 a favor de la mercantil VAINDECO, S.L.
- 18/07/2011 Se designa como e m p r e s a urbanizadora a Construcciones Luján.
- 20/10/2011 Firma acta de replanteo e inicio obras urbanización UE-14.

# UN GRAN SUEÑO PRÓXIMO A HACERSE REALIDAD Complejo Residencial Asistido Edeta Nova

Con la firma del acta de replanteo el pasado 20/10/2011 comienza el proceso de urbanización de la Unidad de Ejecución nº 14 de Lliria, donde la cooperativa es titular del suelo para la construcción de las viviendas asistidas y del Centro de Día del cual nos garantizamos una correcta atención asistencial a su justo precio.



El acto estuvo presidido por la concejala de urbanismo, D<sup>a</sup>. Reme Mazzolari, acompañada de técnicos municipales y los representantes de las empresas VAINDECO (agente urbanizador) y CONSTRUCCIONES LUJAN (empresa urbanizadora).

Esta fecha, 20/10/2011, representa así mismo el inicio de la realización de un GRAN SUEÑO de unos pocos compañeros del Grupo de Mayores de Telefónica que, ante la incertidumbre del futuro de las pensiones de los jubilados y de la atención sanitaria y asistencial que la Seguridad Social podrá prestar a los mayores, entendimos que debíamos de tratar de ser autosuficientes, garantizarnos nuestra vejez y colaborar con las administraciones en encontrar alternativas a las opciones actuales.



## **Objetivos**

Son objetivos prioritarios del proyecto:

- Mejorar las condiciones de vida de las personas mayores, en sus aspectos físicos, económicos y sociales.
- Construir un entorno amable y sin barreras arquitectónicas, respetuoso con el medio ambiente y con la sostenibilidad del entorno.
- Garantizar una calidad de vida y una asistencia profesionalizada.



- Facilitar la atención e integración de los mayores.
- Evitar su soledad.
- Promover la ayuda mutua.
- Disponer de los mecanismos necesarios para atenderles y protegerles cuando más necesitados estén ayudándoles en su dependencia.

### El proyecto es ampliable y duplicable.

Es ampliable porque disponemos de suelo para incorporar nuevos socios.

Es duplicable porque otros compañeros pueden promover un proyecto equivalente en cualquier ciudad de España