NÚMERO 11 ENERO 2017

Mayores Solidarios

Mucho por ofrecer

Primeras Jornadas Informativas sobre Ciudades Amigables con las Personas Mayores en la Comunidad Valenciana

Renacen las esperanzas

Tras 5 años de silencio por la paralización de las obras de urbanización del suelo urbano que la cooperativa adquirió en 2004 para la realización de un proyecto de viviendas para mayores (ahora se denominan Cohousing), tomamos la palabra para informar a todos los socios y personas interesadas de los cambios y avances producidos.

El proyecto de Edeta Nova en Llíria, sigue paralizado a la espera de que la nueva corporación resuelva los problemas que dejó la anterior.

Para este proyecto no se admiten nuevas altas hasta que podamos responder a preguntas tan básicas como: ¿cuándo se reinician las obras de urbanización? ¿En qué fecha se iniciará la construcción de las viviendas? ¿Cuándo concluirán y cuál será su costo?

En tanto no tengamos respuestas para estas preguntas sólo se admiten solicitudes a través de la web de Edeta Nova **www.edetanova.com** y quedan en lista de espera hasta que se reinicie las obras de urbanización y tengamos respuesta a las

(Continúa en la página 2)

Llíria, ¿una ciudad para vivir? 2

Jornadas informativas Ciudades Amigables

Valencia, Ciudad Amigable 3

La ceguera de los políticos

Proyecto Social Cooperativo 4

Mayores Solidarios
Av. Puerto, 269
46011 Valencia
96 275 87 88
ffrances@mayoressolidarios.coop
www.mayoressolidarios.coop

(Viene de la página 1)

preguntas anteriores.

Para otros proyectos, hemos creado la web genérica de la cooperativa para dar a conocer todos los proyectos y facilitar la inscripción de nuevos socios interesados en tratar de resolver un problema cada vez más acuciante: la sostenibilidad del sistema de las pensiones, muy bueno para una pirámide de pensionistas pero muy malo cuando los pensionistas son muchos y los cotizantes pocos.

Edificio previsto

Ello obligará a reducir las pensiones y, al mismo tiempo a buscar alternativas.

Nuestro proyecto era, es y será el mejor Plan de Pensiones que puedan hacer los jóvenes y una fórmula para afrontar una posible dependencia.

Llíria, ¿una ciudad para vivir?

En 2004 un colectivo de jubilados y prejubilados de la ciudad de Valencia desarrollamos un proyecto, que el Centro Europeo de Empresas Innovadoras (CEEI) lo calificó como muy bueno, para disfrutar de una vejez sin sobresaltos y garantizarnos en caso de una posible "dependencia" ser autosuficientes y poder afrontarla sin arruinarnos.

Teatro Banda Primitiva

Ante la imposibilidad y falta de apoyo para desarrollarlo en Valencia, elegimos Llíría por estar a 25 Km. de Valencia, pensamos que su oferta cultural satisfaría nuestras necesidades y compramos los solares en el casco urbano junto a la estación de metro.

No valoramos la ineficacia de les leyes, políticos y funcionarios que no han sido capaces de urbanizar un suelo urbano y todavía no tenemos conocimiento de cuándo concluirán las obras de urbanización del suelo que permita construir el proyecto y generar riqueza en la población.

Llíria es una ciudad de 23.000 habitantes que dispone de dos magníficos teatros-auditorios y de dos bandas de música de prestigio internacional, tiene además de teatro del Círculo Cultural San Miguel, el teatro del hogar el jubilado, el del Centro Multiusos, el centro de danza y el conservatorio de música, entre otras ofertas culturales.

Teatro Banda La Unión

El pasado 27 de diciembre el nuevo alcalde de la ciudad reunió a todos los representantes de las asociaciones de mayores y de otras asociaciones para impulsar el proyecto de la OMS de Ciudades Amigables con las Personas Mayores al que Lliria se incorporó en 2013 y que la anterior corporación no le prestó la atención necesaria.

El desarrollo económico de una población debe ser plural y sostenible.

La atención de las personas mayores y una amplia oferta cultural podría ser la principal fuente de riqueza de Llíria, porque el asentamiento de personas mayores en el municipio, a diferencia de lo que se pudiera pensar, rejuvenecería la población por los puestos de trabajo generados, sus parejas e hijos.

Animamos a la nueva corporación a que resuelva los problemas urbanísticos e impulse el proyecto de la Organización Mundial de la Salud al que se adhirió en 2013.

Jornadas Informativas sobre Ciudades Amigables

Promovido por el Grupo Mayores de Telefónica de Valencia y la Confederación Europea de Músicos Jubilados y la Tercera Edad el pasado noviembre se celebró en Benidorm las **Primeras Jornadas Informativas en la Comunidad Valenciana sobre Ciudades Amigables con las Personas Mayores**.

A las jornadas acudieron más de 300 personas mayores de asociaciones de 14 provincias, 46 representantes de 13 ayuntamientos de la Comunidad Valenciana como Alicante, Orihuela, Oliva, Gandía y La Vall d'Uxo entre otros, y junto con representantes de las principales organizaciones de mayores CEOMA y UDP y del Consejo Nacional de Personas Mayores participaron y compartieron sus experiencias tanto desde la visión de la administración local, como desde la visión de distintos colectivos de personas mayores a través de representantes a nivel nacional y local.

La Generalitat Valenciana mostró su interés en la Jornada y en el proyecto con la presencia en la misma de la D. G. de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana en la persona de Teresa Escrig y del Dtor. Gral. de Economía, Emprendimiento y Cooperativismo, Paco Álvarez quienes participaron en las Mesas

de Experiencias en las que se trataron las 8 áreas en estudio, dirigidas y coordinadas por Pilar Serrano, Jefa Dpto. Programación, Evaluación y Desarrollo del Ayto. de Madrid y Sacramento Pinazo miembro del Instituto Interuniversitario de Desarrollo Local de la Universidad de Valencia.

Valencia, Ciudad amigable con las personas mayores

En abril de 2016, Valencia se adhirió al proyecto "Ciudades Amigables con las Personas Mayores" de la **Organización Mundial de la Salud**.

Antigua estación de el Cabanyal

Para alcanzar este reconocimiento las ciudades se comprometen a promover la **participación** de las personas mayores en todas las etapas del proceso, es decir, la investigación inicial para el diagnóstico de la situación, la elaboración del plan de acción y su posterior implementación y la evaluación del cumplimiento de sus objetivos y resultados.

La regeneración del barrio del Cabanyal-Canyamelar, con la participación de las personas mayores en el diseño del barrio siguiendo las directrices de la OMS, sería una experiencia piloto modélica, que resultaría además eficaz para revitalizar el barrio en unos pocos años con un modelo Social Cooperativo.

Las empresas de economía social facilitan explorar nuevas vías que permiten mejorar e innovar en modelos de cooperación público-cooperativa en la prestación de servicios a las personas. La participación y transparencia facilitará iniciativas del barrio y propiciará la colaboración público-cooperativa.

Colegio del Rosario

Innovemos: cambiemos el paradigma. Cambiemos de una visión mercantilista a una visión social. Un proyecto social cooperativo, que dé respuesta a las necesidades e incluso a diseñar políticas sociales de manera conjunta, pasando de la responsabilidad delegada a la responsabilidad compartida.

La economía social tiene la capacidad de generar y captar recursos y, por tanto, servir de apoyo al Ayuntamiento para desarrollar proyectos.

La ceguera de los políticos y de los ciudadanos

Mucho tardaron los políticos en aceptar que estábamos en una crisis, mucho tardaron en aceptar la existencia de una burbuja inmobiliaria que ha arruinado a tantas familias españolas, y siguen asegurando que el futuro de las pensiones está garantizado.

Tan garantizado como el derecho a una vivienda digna, a un puesto de trabajo, a .....

Los ciudadanos, siguen creyendo que por pagar impuestos tienen derecho a todo y que las administraciones públicas tienen que ofrecerles y garantizarles todo.

En mi humilde y limitada opinión, entiendo que los ciudadanos somos corresponsables con las administraciones de nuestro futuro, que debemos ser capaces de generar empleo para nosotros y para otros, que debemos ofrecer soluciones a los problemas sociales, que debemos colaborar en unos casos y liderar en otros.

Los políticos, deben ser bastante más humildes y aceptar propuestas y soluciones válidas aunque provengan de fuera de su partido, deben apoyarse más en la ciudadanía y darles corresponsabilidad en todos los ámbitos sociales.

Si unos y otros fuésemos más responsables, más fácilmente encontraríamos soluciones a los problemas.

Fernando Francés

FUNDAMENTOS BÁSICOS PROYECTO SOCIAL COOPERATIVO PARA LA ATENCIÓN DE LAS PERSONAS MAYORES

La personas mayores desean ser autosuficientes y depender lo menos posible de los hijos, de la administración y de las pensiones, las cuales al igual que la atención de la dependencia son un reto a todos los gobiernos europeos.

¿Qué es un Complejo Residencial Asistido?

- Es un modelo **alternativo y complementario a los existentes** para cubrir las necesidades asistenciales de las personas mayores y posible futura dependencia basado en la **promoción municipal, la colaboración con la iniciativa privada y la creación de puestos de trabajo estables y cualificados**.
- Es un modelo, además, abierto a la búsqueda de fórmulas para hacer posible **la participación de las propias personas mayores en la construcción y explotación del complejo mediante fórmulas cooperativistas**.
- Es **un seguro para la dependencia**.
- Construido sobre suelo público con inversión privada.
- Es una inversión, no un gasto.
- Es el mejor seguro de vida y de salud que pueden contratar las personas.

Construir el C.R.A. en régimen de cooperativa permite:

- Adaptar el apartamento a las necesidades de los mayores (reducido espacio, mínimos gastos de mantenimiento, seguridad, facilidad obtención servicios asistenciales, vida activa, ...).
- Reagruparse familiares y amigos.
- Ser copropietario del Centro Socio Asistencial.
- Adquirir el apartamento a precio ajustado, ya sea mediante concesión o en alquiler, con un programa de ayudas para la compra o el alquiler dirigido a las personas mayores con escasos recursos económicos.
- Decidir sobre las políticas de prestación de servicios y costes de los mismos.
- Facilitar la ayuda mutua y evitar depender de familiares.
- Minimizar costos aprovechando economías de escala y sinergias.
- Decidir sobre las políticas de prestación de servicios y costes de los mismos.
- Recibir los servicios asistenciales que precise, cuando los precise, a precio justo.
- Ofrecer estos servicios a la comunidad.

La creación y puesta en funcionamiento del Complejo, genera:

- Puestos de trabajo en la fase de su construcción.
- Puestos de trabajo socioasistenciales profesionalizados para la prestación de servicios.
- Reducir costos asistenciales y sanitarios.
- Facilita el retorno de emigrantes españoles y el asentamiento de jubilados de otras ciudades.
- Facilita mantener una vida activa y productiva a los mayores.

El Complejo Residencial Asistido no es un gueto de ancianos, simplemente son apartamentos de reducidas dimensiones, con diseño universal, sin barreras arquitectónicas en todo el entorno, diseñados y construidos con las nuevas tecnologías para cubrir las necesidades de las personas mayores, que facilita y promueve su autogestión.